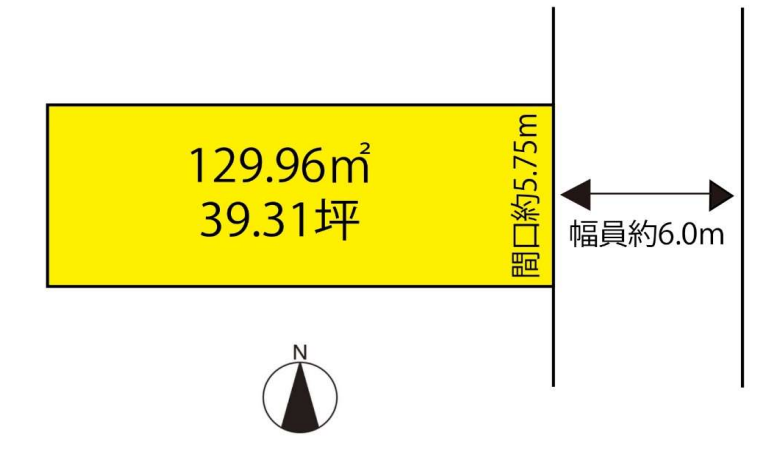
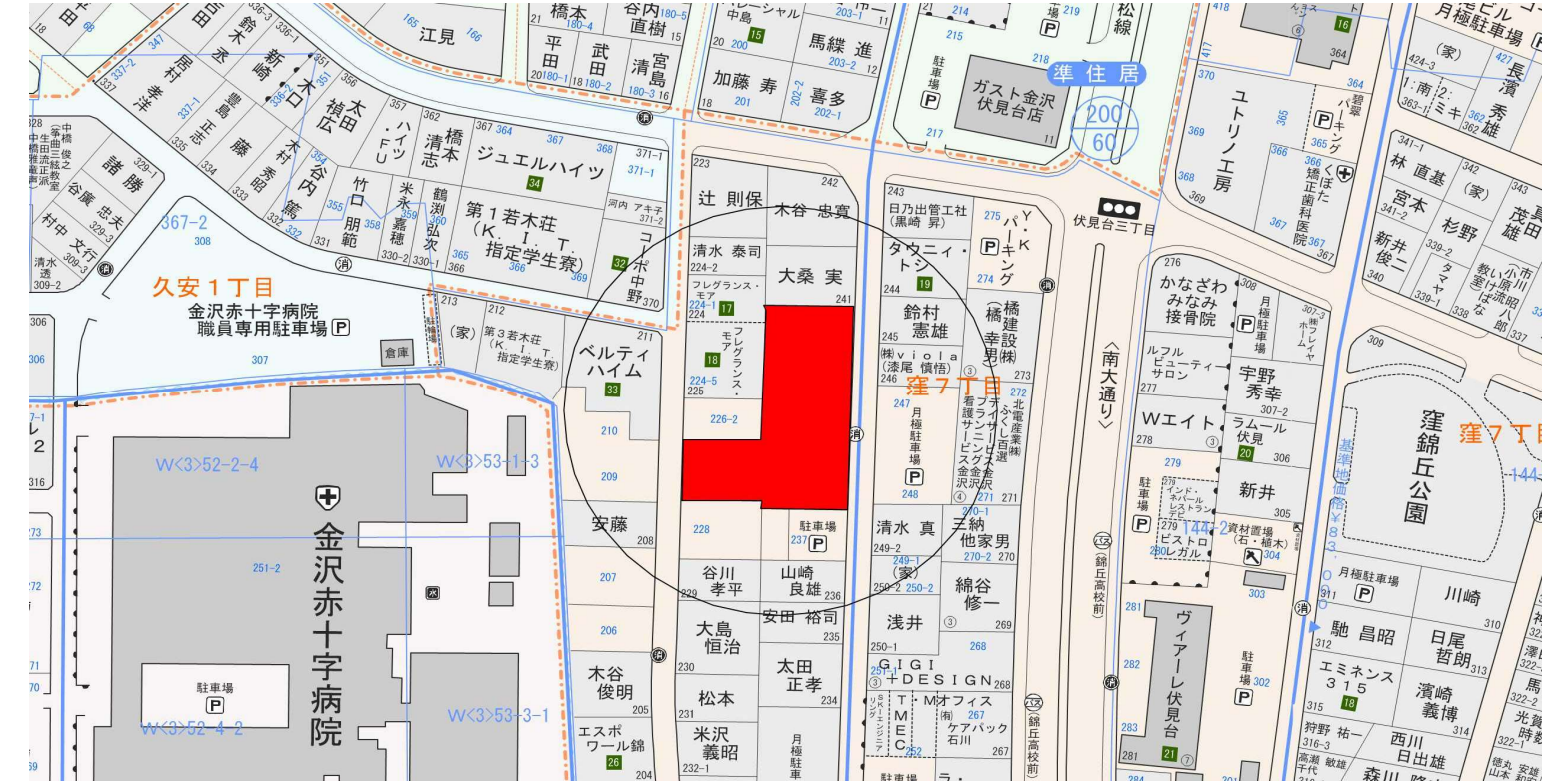


# 物件案内書 (土地/建物)

No 208130

種目	土地	現況	更地	物件状態	公開中			
価格	1,580万円	内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市窪7丁目 227番12	小学校	伏見台小学校	中学校	高尾台中学校			
建物名	金沢市窪7丁目 6号地 売土地	都市計画	市街化区域					
所在地備考		用途地域	1種低層					
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 野々市工大前 駅 バス停	最寄施設	金沢赤十字病院					
	下車 徒歩 22分		より 110m					
土地	面積	公簿 129.96 m <sup>2</sup>	39.31 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 50%	容積率 80%	契約残存期間				
地目	宅地	条件等	更地渡し	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	6.00 m	5.75 m	公道		m <sup>2</sup>
		道路2		m	m			m <sup>2</sup>
建物/設備	面積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認番号		電気	有り	ガス	都市
	構造	地上	階	地下	階	トイレ		給湯
	間取		引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳							
その他	引渡日	相談	建物状況調査	実施日	報告書			
	特徴	建築条件無し	リフォーム	内装	外装			
	備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 建築条件がなく、お好きなハウスメーカーで建築可能！</li> <li>■ 間口5.75mで駐車場もしっかり確保できます！</li> <li>■ 小学校徒歩10分圏内で公園も近くにあり、小さなお子様のいらっしゃるご家族も安心して住むことができます！</li> <li>■ ドラッグストアやスーパーなどの周辺商業施設が充実していて、生活にも便利な立地です！</li> <li>■ 金沢赤十字病院まで徒歩2分で、通院にも便利です！</li> </ul>						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
-----	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限